



**Comitato Verde Ferratella ODV**

Organizzazione di Volontariato  
Iscritta al Registro della Regione Lazio

---

## ALLEGATO 1

Al Verbale dell'Assemblea dei Soci del 07/03/2023





COMITATO VERDE FERRATELLA ODV



## Relazione Bilancio 2022

**Il 2022 è stato un anno particolarmente importante perché il Dipartimento Ambiente ha iniziato ad occuparsi della manutenzione delle aree verdi della Ferratella. Il ruolo svolto dal Comitato in questo nuovo contesto sia nel rapporto con il Municipio9 che con il Dipartimento Ambiente può essere considerato positivo anche se non esaustivo.**

- Il Dipartimento Ambiente, per la prima volta dopo sette anni, ha fatto interventi significativi di manutenzione in tutte le aree verdi del nostro quartiere. Oltre agli sfalci ha fatto potature e riqualificato la scarpata/discarica tra via Vittorini e via Oceano Atlantico. Inoltre, il Municipio 9 ha agito in autonomia su molte piccole aree verdi.
- La mancata approvazione dei "patti di collaborazione per la gestione condivisa dei beni comuni" da parte dell'assemblea capitolina ci ha creato problemi nel rilascio delle autorizzazioni/deleghe ad operare sul territorio.
- IL Comitato ha chiesto l'autorizzazione a riqualificare la piazza ,ex pista di pattinaggio, nel parco Pavese provvedendo a proprie spese sin dalla fase di progettazione, che di fatto era quasi completa, ma dopo tante verifiche fatte dal Municipio9, l'autorizzazione ci è stata negata. A questo punto abbiamo coinvolto il Dipartimento Ambiente e l'assessora Alfonsi ed il dipartimento ha accettato di effettuare la riqualificazione non solo della ex pista come da noi richiesto, ma una riqualificazione completa di tutto il parco ivi compresi gli impianti di illuminazione ed irrigazione ed ha affidando il lavoro allo studio di Architettura Di Carlo-Sgandurra da noi precedentemente ingaggiato proprio per la riqualificazione del parco Pavese. La prima fase del progetto è stata consegnata al Dipartimento per l'approvazione a metà febbraio 2022. Ha seguito il lavoro il nostro socio Eligio Aldieri.
- Il cambio del legale rappresentante (presidente). Il primo ottobre 2022 è stato rinnovato il consiglio direttivo del Comitato per regolare scadenza dei termini di validità e l'avvocato Umberto Bellavia, che ha svolto il ruolo di presidente protempore nell'ultimo anno e mezzo, ha rassegnato le dimissioni senza ricandidarsi per suoi improrogabili impegni di lavoro. E' stata eletta presidente la dott.ssa Brancatisano Giuseppa, già socia fondatrice e primo presidente del Comitato. Un sentito ringraziamento all'avv. Umberto Bellavia per la disponibilità e impegno profuso durante il suo mandato.

## Attività del Comitato nel 2022

L'area di interesse del Comitato è rimasta inalterata nel 2022. Essa comprende, oltre ai parchi Agnelli e Pavese, anche le aree verdi di via Campana, via Tomasi di Lampedusa, Via Quasimodo e Piazza Finzi.

Su tutte le aree il Comitato ha provveduto ad effettuare regolari interventi di pulizia e gestione dei cestini portarifiuti. Il rapporto con AMA rimane sempre ambiguo, non sempre sono tempestivi nel ritirare i sacchi da noi approntati e messi nei soliti punti di raccolta.

Sono state riqualificate 10 panchine di cui 8 sono state nuove installazioni; è stato installato anche un nuovo tavolo PICNIC e sostituiti molti cestini rotti.

I canali di comunicazione del Comitato Verde Ferratella ODV sono rimasti invariati e sono le chat WATHSAPP, seguite da circa 100 partecipanti, e la pagina FaceBook, seguita da circa 300 persone. Per specifici eventi (ad esempio la Festa dell'Albero) sono stati distribuiti specifici volantini. Il sito WEB è usato sempre come contenitore di documenti per gli obblighi istituzionali e di trasparenza.

Nell'anno 2021, 285 contribuenti(nel 2020 sono stati 235) hanno scelto di donare il 5xMille al Comitato per un accredito complessivo di 19.892,83 Euro.

Il programma culturale del Comitato, sebbene sia stato molto apprezzato dai cittadini per i suoi contenuti divulgativi particolarmente focalizzati sui temi ambientali e del verde nel contesto urbano, è rimasto bloccato causa Covid.

La raccolta fondi , oltre quelli provenienti dal 5x1000, è stata minima . Nessun evento specifico è stato organizzato. Inizialmente era prevista una campagna di raccolta fondi per finanziare il progetto della riqualificazione della ex pista di pattinaggio. Il Dipartimento Ambiente non ci ha dato il permesso ad operare e pertanto la raccolta fondi non è stata attivata.



## Previsione per il 2023

Nel 2023 si prevede un aumento della raccolta fondi da privati a seguito dell'avvio di nuovi progetti di giardinaggio ed arredi specifici sia per anziani che bambini. I fondi del 5x1000 accantonati nel 2022 verranno spesi appunto per l'acquisto di arredi e la piantumazione di alberi. Si auspica un maggiore impegno di tutti i soci e simpatizzanti per aumentare le donazioni del 5x1000, in modo da poter programmare interventi di manutenzione più significativi.

Considerato che il Comune non prevede ancora la "gestione condivisa delle aree verdi" il Comitato chiederà il permesso agli uffici preposti per poter agire autonomamente su singole attività. Per la pulizia delle aree verdi si prevede di continuare ad operare come negli anni precedenti tramite specifici accordi con AMA e Servizio Giardini.

La presidente del Comitato Verde Ferratella ODV

Dott.ssa Giuseppa Brancatisano



## Il bilancio 2022 in Cifre.

**Entrate Complessive 2022: 24.316 Euro.**

**Di cui:**

- Fondi raccolti con donazione diretta 3.274,00 Euro
- Quote associative 1150,00 Euro
- Fondi raccolti con il 5x1000 19.892,83 Euro (per le 285 scelte fatte nel 2021 - 2010)

**Uscite Complessive 2022: 8.729,92 Euro.**

**Di cui:**

- Manutenzione e pulizia aree verdi: 6.187,62 Euro
- Manutenzione straordinaria aree verdi: 1.000,74
- Assicurazione volontari: 383,00 Euro
- Spese bancarie (UNICREDIT + BPS): 342,23 Euro
- Spese varie (cestini, pittura, quota Carte in Regola): 816,33 Euro

(\*) Nota bene:

1. è inclusa la fattura n° 194/EL del 21/12/2021 della società "La Rumella" per 4.270,00 Euro.
2. In cassa ci sono 10,65 Euro

**Margine operativo di gestione: 15.586,91 Euro**

**SALDO CASSA/BANCA (Disponibilità) al 01/01/2022: 32.237,84 Euro**

**Saldo CASSA/BANCA (Disponibilità) al 31/12/2022: 47.814,10 Euro**



## RENDICONTAZIONE 5x1000 anno 2022

Accantonamento anno 2021:	+ 1.160,00 Euro
Importo percepito nel 2022: (Data di percezione 16/12/2022 per 285 scelte)	+ 19.892,00 Euro
Costi di Funzionamento:	- 542,00 Euro
Di cui:	
- Assicurazione	- 383,00 Euro
- Banca UNICREDIT	- 159,00 Euro
Acquisto Beni e Servizi	- 8.187,00 Euro
Accantonamento anno 2022:	+ 14.756,00 Euro

N.B: Le cifre riportate sono arrotondate all' Euro



## Note sul bilancio:

- Ancora non sono stati spesi i fondi donati da Francesco Gerbino e destinati alla piantumazione di alberi nel parco Pavese. Ciò è dovuto al fatto che le piantumazioni potranno essere fatti dopo la riqualificazione prevista dal progetto.
- I 1000 Euro donati da Brancatisano Giuseppa per il progetto del parco Pavese sono stati dati come acconto allo studio di architettura Dicarlo Sgandurra incaricato del progetto.
- I fondi raccolti con il 5x1000 nel 2021 saranno spesi nel corso del 2023 per arredi e piantumazioni.

